

新北市政府地政局辦理優良不動產經紀人員獎勵

要點第四點、第七點修正規定

四、經紀人員應檢具下列資料向本市之不動產仲介經紀商業同業公會或不動產代銷經紀商業同業公會申請推薦：

- (一) 新北市優良不動產經紀人員申請書（如附件一）。
- (二) 不動產經紀人證書或營業員證明影本。
- (三) 任職合法經紀業滿二年之薪資所得扣繳憑單影本或在職證明。
- (四) 個人自傳（如附件二）。
- (五) 符合第二點之傑出事蹟證明文件或資料。
- (六) 切結書（如附件三）。

七、優良不動產經紀人員產生方式：

- (一) 依人員類別區分為不動產經紀人及不動產營業員分開評選。
- (二) 評選結果依序位合計值由小而大排定參選人員名次，優良不動產經紀人員產生以各類別人員前二分之一排名，且各不超過三人為原則，並得經由出席委員三分之二以上之同意決議各類別參選人員得低於三人。
- (三) 如前項參選人員序位合計值有二人（含）以上相同者，致各類別人員有超過三人之情形，擇獲得出席委員評定序位第一較多者為優先；仍相同者，以配分最高之評分內容之得分較高者為優先；得分仍相同者，由出席委員就相同者再評定序位，序位第一較多者為優先。

【附件一】

新北市優良不動產經紀人員申請書 (<input type="checkbox"/> 不動產經紀人 <input type="checkbox"/> 不動產營業員)						
受理機關	新北市政府地政局					
姓名		性別		出生日期		請貼 2 吋正面半身照片
國民身分證 統一編號			通訊地址			
學歷			電話	公： 宅： 傳真：		
具體事蹟 (本欄如不 敷填寫，請 另紙補述)	申請人符合： <input type="checkbox"/> 增進不動產交易安全、公平，促進不動產經紀業健全發展，有優異表現。說明：_____。 <input type="checkbox"/> 維護消費者權益成績卓著。說明：_____。 <input type="checkbox"/> 對於不動產經紀相關法規之研究或建議有重大貢獻。說明：_____。 <input type="checkbox"/> 其他特殊事蹟。(例如：對不動產市場研究、協助受託物件取得新北市推動「節能 E 好宅認證」及租賃物件「住警器」安裝等相關政策執行情形、投入社會公益及回饋消費者等有相當貢獻) 說明：_____。					
申請團體 意見						
附件目錄	(所檢附證明文件資料，請自行影印概不退還)					
主管機關 評審結果						
申請人： (簽 章) 任職公司： (請蓋圖記) 推薦團體： (請蓋圖記) 理事長： (簽 章)						

中華民國

年

月

日

本表填寫注意事項：

一、 請以 A4 紙張打字為之

二、 經紀人員為外國人者，國民身份證統一編號欄，請填寫護照號碼並加註國籍。

【附件二】

新北市優良不動產經紀人員參選人自傳

(☐不動產經紀人 ☐不動產營業員)

參選人姓名	
任職公司	
職稱	
學歷	
經歷	
自傳	

【附件三】

切 結 書

立切結書人_____參加「____年新北市政府地政局辦理優良不動產經紀人員評選」，參加資格及檢附資料均符合下列各項規定：

- (1) 未曾受詐欺、背信、侵占或因從事不動產經紀業務經法院判處有期徒刑以上之刑確定者。
- (2) 所提供之相關申請資料及評選所需資料，均無涉及偽造、不實等情事。

如經查獲以上陳述虛假不實，相關法律責任概由立切結書人負責，主辦單位得逕予撤銷獲獎資格。

立切結書人： (簽名或蓋章)

身分證字號：

地 址：

手 機：

電 話： (請留公司電話)

中華民國 年 月 日