

依據：99 年 5 月 12 日修正公布之都市更新條例第 19 條。

公告事項：

- 一、公告起迄日期：自 113 年 3 月 21 日至 113 年 4 月 19 日止，共計 30 日。
- 二、如對本處分書有不服者，請依訴願法第 14 條第 2 項及第 58 條第 1 項規定，自本處分書達到之次日起 30 日內繕具訴願書經由本府層轉內政部提起訴願，訴願書以實際收受之日期為準，而非投遞日。
- 三、公告地點及張貼處：本府公告欄、本府都市更新處公告欄、本市板橋區公所公告欄、本市板橋區振義里辦公處公告欄、刊登本府公報、刊登新聞紙 3 日。

市長 侯 友 宜

新北市政府 公告

發文日期：中華民國 113 年 3 月 15 日

發文字號：新北府城更字第 11246213071 號

主旨：公開展覽「擬訂新北市中和區圓通段 353 地號等 4 筆土地都市更新事業計畫案」及「擬訂新北市中和區圓通段 353 地號等 4 筆土地都市更新權利變換計畫案」。

依據：都市更新條例第 32 條及第 48 條。

公告事項：

- 一、本案都市更新事業計畫書、圖及權利變換計畫書自 113 年 3 月 21 日起張貼本府及中和區公所公告欄公開展覽 30 日，並於 113 年 4 月 10 日上午 10 時假新北哈客中和館 1 樓（新北市中和區復興路 280 巷 6 號）舉辦公聽會。
- 二、任何人民或團體得於公開展覽期間內，以書面載明姓名或名稱及地址，向本府提出意見，本府將彙整後提供新北市都市更新及爭議處理審議會予以參考審議；人民或團體於前項公開展覽期間內提出書面意見者，以意見書送達或郵戳日為準。
- 三、公聽會紀錄將提供新北市都市更新及爭議處理審議會予以審議參考。
- 四、計畫內容詳見都市更新事業計畫書、圖及權利變換計畫書，其餘未盡事項悉依都市更新條例及相關規定辦理。另為使本案相關當事人能充分瞭解計畫內容，本案相關內容建置於實施者網站（網址如下：<https://www.chuangding.com.tw/case.html>），估價報告書詳細內容可至本府都市更新處查詢，其最終仍應以本府核定發布實施為準。

市長 侯 友 宜

新北市政府 公告

發文日期：中華民國 113 年 3 月 18 日

發文字號：新北府城設字第 1130471674 號

主旨：預告修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準」第 2 條附表草案。

依據：行政程序法第 151 條第 2 項準用第 154 條第 1 項。

公告事項：

- 一、訂定機關：新北市政府。
- 二、法規依據：新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準。
- 三、「新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準」草案如附件。本案另載於本府電子法規查詢系統（網址：<https://web.law.ntpc.gov.tw/>）之「法規草案」網頁及本府城鄉發展局（網址：<https://www.planning.ntpc.gov.tw/>）之「一般公告」網頁。

四、對於本公告內容如有意見或疑問，請於本公告刊登公報之日起 30 日內，以書面向本府陳述意見或洽詢，其聯繫方式如下：

- (一) 承辦機關：本府城鄉發展局。
- (二) 地址：220242 新北市板橋區中山路 1 段 161 號 11 樓。
- (三) 電話：(02) 29603456 分機 7248。
- (四) 傳真：(02) 29601983。
- (五) 電子郵件：AJ2309@ms.ntpc.gov.tw。

市長 侯 友 宜

新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準第二條附表修正草案總說明

「新北市都市設計及土地使用開發許可審查收費標準」(以下簡稱收費本標準)於一百一十年四月十四日發布迄今已近三年，其間每年消費者物價指數增加，依據規費法第十一條第二款收費標準每三年至少應辦理一次定期檢討，並配合「新北市都市設計審議作業要點」、都市設計審議平台無紙化政策推動為及提升都市設計審議品質修訂本收費標準。本收費標準修正草案第二條附表共計一點，其內容重點如下：

- 一、修訂小組審議案件每次審議費或簡化流程審查案件六萬元(小組審議案件以召開二次會議為限；簡化流程審查案件核備前有疑義者，得逕提小組審議)。
- 二、修訂大會審議案件每次審議費八萬元。
- 三、修訂諮詢會議案件每次審議費三萬元。

新北市都市設計及土地使用開發許可審議收費標準第二條附表修正草案對照表

修正規定			現行規定			說明
第二條 新北市政府（以下簡稱本府）辦理申請都市設計及土地使用開發許可及變更案件之審議費如附表。			第二條 新北市政府（以下簡稱本府）辦理申請都市設計及土地使用開發許可及變更案件之審議費如附表。			一、為定期檢討收費標準，爰配合行政費用及成本變動趨勢，修正本收費標準。 二、配合本府 112 年 12 月 12 日發布實施修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」修訂第 3 點：整體開發區不同案件規模及使用類組分級分流審議程序，「小組審議案件」修正為「小組審議或簡化流程審查」案件。 三、相關用語勘誤修正。
附表（單位：新臺幣）			附表（單位：新臺幣）			
收費項目	審議費	備註	收費項目	審議費	說明	
小組審議或簡化流程審查	六萬元	小組審議以召開二次會議為限；簡化流程審查案件核備前有疑義者，得逕提小組審議。	小組審議	四萬元	小組審議以召開二次會議為限。	
大會審議	八萬元/次		大會審議	六萬元/次		
諮詢會議	三萬元/次		小組預審或諮詢會議	二萬元/次		
			本府審查	六千元		

新北市政府 公告

發文日期：中華民國 113 年 3 月 18 日

發文字號：新北府城住字第 1130495616 號

主旨：因應受送達人(汪良能君)應送達處所不明，故公示送達本府 113 年 2 月 27 日新北府城住字第 1130374030 號函(溢領租金補貼事件之公文書)。

依據：行政程序法第 78 條第 1 項第 1 款、第 2 項、第 80 條及 81 條規定。