

新北市各都市計畫甲乙種工業區設置工業發展有關設施公共服務設施公用事業設施及一般商業設施土地使用審查要點（下稱審查要點）第3點規定：「本市各工業區內申請設置設施，其使用面積、細目與條件及管理維護事項應符合附表1之規定。」，其附表1（摘錄）規定如下：

使用設施	種類及項目	使用面積	使用細目	使用條件	管理維護事項
（第4款）一般商業設施	（第1目）一般服務業	除JZ99080美容美髮服務業容積樓地板面積不得超過500平方公尺及JA03010洗衣業容積樓地板總面積不得超過300平方公尺外，其餘不予限定。	JZ99030 攝影業、JZ99060 驗光配鏡服務業、JZ99170、鎖匙業、JZ99160 刻印業、JZ99080 美容美髮服務業、IZ14020 公益彩券經銷業、IZ16010 餐具清洗業、JA03010 洗衣業 I101070 農、林、漁、畜牧顧問業、I101080 工、礦顧問業、I101090 食品顧問業、I101100 航空顧問業、I101110 紡織顧問業、I101120 造船顧問業、I102010 投資顧問業、I105010 藝術品諮詢顧問業、I199990 其他顧問服務業、I301010 資訊軟體服務業、I301020 資料處理服務業、I301030 電子資訊供應服務業、I401010 一般廣告服務業、I401020 廣告傳單分送業、I501010 產品設計業、I502010 服飾設計業、I503010 景觀、室內設計業、I504010 花藝設計業、I599990 其他設計業、I701011 就業服務業、I801011 公寓大廈管理服務業、I901011 保全業、IB01010 建築物公共安全檢查業、IC01010 藥品檢驗業、ID01011 度量衡器證明業、IE01010 電信業務門號代辦業、IF01010 消防安全設備檢修業、IF02010 用電設備檢測維護業、IZ01010 影印業、IZ02010 打字業、IZ03010 剪報業、IZ06010 理貨包裝業、IZ04010 翻譯業、IZ07010 公證業、IZ09010 管理系統驗證業、IZ10010 排版業、IZ12010 人力派遣業、IZ13010 網路認證服務業、IZ14011 公益彩券代理業、IZ99990 其他工商服務業、IZ15010 市場研究及民意調查業、J301010 報紙業、J302010 通訊稿業、J303010 雜誌（期刊）出版業、J304010 圖書出版業、J305010 有聲出版業、J399010 軟體出版業、J399990 其他出版業、J902011 旅行業、J903020 登山嚮導業、J904011 觀光遊樂業、JD01010 工商徵信服務業、JE01010 租賃業、I103060 管理顧問業、I101061 工程技術顧問業及本府核准一般服務業之必要附屬設施。	除IZ14020 公益彩券經銷業限於使用建築物之第一層外，其餘暫不予。	

新北市政府處理違反都市計畫法事件統一裁罰基準第 2 點  
第 1 項規定：「本府處理違反本法事件行為人（以下簡稱違規人）之統一裁罰基準如附表。」，其附表項次 9（摘錄）  
如下表：

項次	事件種類	本府主政機關及認定方式	第 1 次查獲	第 2 次查獲	第 3 次以後查獲	備註
9	其他之違規使用事件。	由目的事業主管機關或城鄉局認定。	勸導改善。	依本法第 79 條第 1 項規定處違規人 6 萬元及命為一定行為。	依本法第 79 條第 1 項規定處違規人 9 萬元，按次累計加處 3 萬元，最高上限 30 萬元及命為一定行為。	本項勸導及命為一定行為之期限原則為 2 個月內。