



W 1, W 2 為計畫道路寬度

W 3 為供軌道使用之鐵路用地或交通用地寬度，建築物高度**H**

$$H = R (W 1 + W 2)$$

R 為高度比，依【台北市土地使用分區管制規則】

住宅區內建築物高度比不得超過**1.5**

商業區內建築物高度比不得超過**2.0**

工業區、行政區、文教區、倉庫區內建築物高度比不得超過**1.8**

風景區內建築物高度比不得超過**1.0**