

統包工程採最有利標決標案例

— 電梯汰換統包工程評選項目及評審標準

項次	評選項目	配分	子項
1	基本規劃及設計	10	對於現有電梯之拆除、清運、新電梯之供應安裝測試等工作之規劃及設計之完整性、可行性、對本工程之瞭解程度。
2	技術、品質及功能	35	(1)工程設備及材料性能、技術可行性、施工程序及方法。 (2)工程設備及材料品質、維修容易度、精密度、安全性、穩定性、美觀、使用舒適度、故障率、使用壽命年限、品質管理計畫、檢驗測試方法。 (3)電梯速度、容量、操作方便性、前瞻性、考量弱勢使用者之需要、特殊功能。
3	管理、維修及更換零配件執行計畫	15	(1)專業技術人員素質及組成、施工計畫、期程管理計畫、工地管理計畫、安全維護計畫、分包計畫、計畫管理能力。 (2)驗收啟用後使用壽命年限內之維修及更換零配件執行計畫之完整性、可行性、定期及緊急維修服務時間、售後服務事項。
4	廠商財務能力、如期履約能力及過去類似案件履約績效	15	(1)廠商目前財務狀況穩定情形。(須提出能證明最近財務狀況正常之有關資料) (2)廠商目前承攬中之電梯工程總表及有無履約遲延情形。(總表內須載明採購機關或機構名稱、電話、履約地點、契約規定之履約期限、目前進度、逾期情形) (3)過去五年內類似案件履約經驗或實績、有無違反法令而受罰之情形、有無如期履約、有無發生人為災害事故，及使用機關或機構出具之啟用後使用正常情形證明。
5	總標價及後續擴充價格	25	(1)對於現有電梯之拆除、清運(廢品由得標廠商處理，如有收益由廠商自行反映於標價內)，新電梯之供應安裝測試，驗收啟用後二年內維修及更換零組件等工作之總標價及其組成之正確性、完整性、合理性、不逾預算金額。維修範圍包括定期及臨時緊急通知之維修；更換零組件範圍包括正常損耗之零件及組件。 (2)對於驗收啟用後第三年起，使用壽命年限內每年使用維修及零組件費用及其組成之正確性、完整性、合理性。驗收啟用後第三年起，招標機關得視廠商前一年之履約情形，保留與得標廠商依廠商投標時所承諾之維修及更換零組件價格辦理議價續約，廠商投標時必

			須報列驗收啟用後第三年起之維修及更換零組件價格及計算方式。維修範圍包括定期及臨時緊急通知之維修；更換零組件範圍包括正常損耗之零件及組件。
	總計	100	

附記：

- (一)請投標廠商依上開項目及子項順序，於投標文件內依序附上詳細相關資料，以供評選。
- (二)本案屬統包性質，投標廠商須於投標文件內詳列其設備及材料之廠牌、規格、功能等內容。同一設備及材料，如報列二種以上之廠牌、規格、功能，招標機關得通知廠商確定其中一種。
- (三)本案以總評分最高且經評選委員會出席委員過半數決定者為最有利標。
- (四)所有上開項目及子項之投標文件內容，於無法依評選委員會出席委員過半數決定最有利標時，得由招標機關洽廠商協商更改之。
- (五)評選委員會出席委員評分結果，總平均分數在 70 分以上者為合格廠商，總平均分數未達 70 分者為不合格廠商。經評定不合格者，不納入協商及決標對象。
- (六)評選委員對於廠商價格之給分，將考量該價格相對於所提供標的之合理性，以決定其得分，而非僅與其他廠商之價格高低相較而決定其得分。
- (七)本案預算總金額為新臺幣____百__拾__萬__千__百__拾__元，廠商總標價應包括完成汰換驗收啟用及啟用後第一年、第二年免費維修及更換零配件所需全部費用，且不得逾此預算金額。
- (八)廠商於投標截止期限前，得於上班時間內至本機關擬汰換之電梯處所作現場勘查。惟請先與本機關承辦人_____聯繫勘查時間，以便引導。聯絡電話為_____。