

新北市 31 層以上房屋構造標準單價表（103 年 7 月 1 日起適用）

單位：元/平方公尺

構造 用途 總層數 單價	鋼骨造（ P ） 鋼骨混凝土造（ A ） 鋼骨鋼筋混凝土造（ S ）				鋼筋混凝土造（ B ） 預鑄混凝土造（ T ）			
	第一類	第二類	第三類	第四類	第一類	第二類	第三類	第四類
103-105	27,680	27,080	25,700	24,380				
100-102	27,400	26,800	25,420	24,100				
97-99	27,120	26,520	25,140	23,820				
94-96	26,840	26,240	24,860	23,540				
91-93	26,560	25,960	24,580	23,260				
88-90	26,280	25,680	24,300	22,980				
85-87	25,960	25,360	23,980	22,660				
82-84	25,640	25,040	23,660	22,340				
79-81	25,320	24,720	23,340	22,020				
76-78	25,000	24,400	23,020	21,700				
73-75	24,680	24,080	22,700	21,380				
70-72	24,360	23,760	22,380	21,060				
67-69	24,040	23,440	22,060	20,740				
64-66	23,720	23,120	21,740	20,420				
61-63	23,400	22,800	21,420	20,100				
58-60	23,080	22,480	21,100	19,780				
55-57	22,680	22,080	20,700	19,380				
52-54	22,280	21,680	20,300	18,980				
49-51	21,880	21,280	19,900	18,580				
46-48	21,480	20,880	19,500	18,180				
43-45	21,080	20,480	19,100	17,780	19,520	18,920	18,400	17,280
40-42	20,680	20,080	18,700	17,380	19,120	18,520	18,000	16,880
37-39	20,280	19,680	18,300	16,980	18,720	18,120	17,600	16,480
34-36	19,880	19,280	17,900	16,580	18,320	17,720	17,200	16,080
31-33	19,480	18,880	17,500	16,180	17,920	17,320	16,800	15,680

備註：本表以每 3 層為一級距，31 層至 60 層每 3 層每平方公尺加價 400 元，61 層至 90 層每 3 層每平方公尺加價 320 元，91 層以上每 3 層每平方公尺加價 280 元。