

附件說明一覽表

序號	項目	說明
一	建築基地基準容積加給申請書。(如附件一)	一、申請人為土地所有權人、建築基地之實施者或建築執照所載起造人。 二、須由申請人用印。
二	建築基地基準容積加給書面要件審查申請書。(如附件二)	須由申請人用印。
三	申請建築基地範圍之土地清冊。(如附件三)	一、所有權人若為未成年人，應加蓋法定代理人印章並檢附其身分證明文件。 二、申請基準容積加給土地範圍之土地所有權人與申請人非屬同一人者，申請人應檢附其身分證明文件。 三、檢附之身分證明文件請以 A4 格式裝訂，並加蓋「與正本相符」字樣。
四	申請建築基地範圍都市計畫套繪地形圖影本。	一、都市計畫圖須為公告之版本(彩色影本)並標示計畫案名、申請基準容積加給土地範圍、地段號及比例尺。 二、應標示申請土地臨接道路寬度。 三、由申請人(或受委託人)用印並註明「與正本相符」。
五	申請建築基地範圍之土地使用分區證明書。	應由該地號土地所有權人(或受委託人)用印且六個月內有效，影本需註明「與正本相符」。
六	申請建築基地範圍土地登記謄本及地籍圖謄本。	應檢具六個月內有效版本，正本免用印；影本及電子謄本由該地號土地所有權人(或受委託人)用印並註明「與正本相符」。
七	申請土地所有權人同意書(申請建築基地範圍內其中一筆土地)。(如附件四)	一、所有權人若為未成年人，應加蓋法定代理人印章並檢附其身分證明文件。 二、土地所有權人與申請人非屬同一人者，應一併蓋章並檢附其身分證明文件。 三、檢附之身分證明文件請以 A4 格式裝訂，並加蓋「與正本相符」字樣。 四、土地所有權人後續仍須依都市更新條例、都市危險及老舊建築物加速重建條例或建築法等規定辦理，惟不得主張範圍內其餘土地所有權人相關開發權利。
八	申請土地所有權人委託書。(如附件五)	無則免附。