

附表四

一、容積移轉未核定前

1. 甲年度申請接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加送出基地 C2

$$\text{容積移轉量} = \frac{\text{C1(甲年平均公告現值)}}{\text{A(甲年平均公告現值)}} + \frac{\text{C2(乙年平均公告現值)}}{\text{A(乙年平均公告現值)}}$$

2. 甲年度申請接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加接受基地 B

$$\text{容積移轉量} = \frac{\text{C1(甲年平均公告現值)}}{\text{A+B(甲年平均公告現值)}}$$

3. 甲年度申請接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加送出基地 C2 及接受基地 B

$$\text{容積移轉量} = \frac{\text{C1(甲年平均公告現值)}}{\text{A+B(甲年平均公告現值)}} + \frac{\text{C2(乙年平均公告現值)}}{\text{A+B(乙年平均公告現值)}}$$

4. 甲年度申請接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加送出基地 C1 捐贈面積

$$\text{容積移轉量} = \frac{\text{C1 甲年捐贈面積(甲年平均公告現值)}}{\text{A(甲年平均公告現值)}} + \frac{\text{C1 乙年捐贈面積(乙年平均公告現值)}}{\text{A(乙年平均公告現值)}}$$

5. 甲年度申請接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加接受基地 B、送出基地 C2 及送出基地 C1 捐贈面積

$$\text{容積移轉量} = \frac{\text{C1 甲年捐贈面積(甲年平均公告現值)}}{\text{A+B(甲年平均公告現值)}} + \frac{\text{C2+C1 乙年捐贈面積(乙年平均公告現值)}}{\text{A+B(乙年平均公告現值)}}$$

二、原已核准容積移轉

1. 甲年度已核准接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加送出基地 C1 捐贈面積

$$\text{容積移轉量} = \text{甲年度核准容積移轉量} + \frac{\text{C1 乙年捐贈面積(乙年平均公告現值)}}{\text{A(乙年平均公告現值)}}$$

2. 甲年度已核准接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加送出基地 C2

$$\text{容積移轉量} = \text{甲年度核准容積移轉量} + \frac{\text{C2(乙年平均公告現值)}}{\text{A(乙年平均公告現值)}}$$

3. 甲年度已核准接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加接受基地 B

容積移轉量 = 甲年度核准容積移轉量

4. 甲年度已核准接受基地 A、送出基地 C1，乙年度增加接受基地 B、送出基地 C2 及送出基地 C1 捐贈面積

$$\text{容積移轉量} = \text{甲年度核准容積移轉量} + \frac{\text{C2+C1 乙年捐贈面積(乙年平均公告現值)}}{\text{A+B(乙年平均公告現值)}}$$