附件二

新北市臺北港特定區
區段徵收範圍內合法建物原位置保留申請案件審查表

<table>
<tr><td>建物所有權人</td><td></td><td>電　話</td><td></td><td>申請日期</td><td>年　月　日</td><td>收件號碼</td><td>第　　號</td></tr>
<tr><td>建　物　門　牌</td><td colspan="5"></td><td>合法面積</td><td>平方公尺</td></tr>
<tr><td>土地所有權人</td><td></td><td>基地坐落</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="7">建物原位置配回申請案件審查項目：</td><td>審（勘）查人員簽章
（有不符保留審查作業原則者，請於本欄內敘明不符情形）</td></tr>
<tr><td colspan="7">一、檢附之證明文件　□使用執照　□建物所有權狀　□設籍之戶籍謄本　□門牌編釘證明
□房屋稅收據　□稅籍證明　□繳納水費憑證　□繳納電費憑證
□完工證明　□基地所有權人同意書　□其他證明文件＿＿＿＿＿＿</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">二、□已核定領回抵價地，核定金額新台幣＿＿＿＿＿＿＿＿元整
□未核定領回抵價地</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">三、建物使用情形□符合土地使用分區管制之規定
□未符合土地使用分區管制之規定</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">四、建物位於□第二種住宅區　□第一種商業區　□第三種商業區　□第二種產業專用區
□娛樂專用區　□交通服務用地　□公共設施（＿＿＿＿＿＿＿＿）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">五、建物位置□有妨礙抵價地分配作業
□無妨礙抵價地分配作業</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">六、保留面積□已達都市計畫所規定該街廓（區塊）之最小開發規模
□未達都市計畫所規定該街廓（區塊）之最小開發規模</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">七、□不須增配土地
□應增配土地面積＿＿＿＿＿＿平方公尺（依建蔽率核算保留面積　　平方公尺）。</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">八、因部分拆除或兩側建物拆除（無此情形免填）　□有安全之虞。
□無安全之虞。</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">九、□有妨礙都市景觀之虞或有礙都市計畫規劃之未來發展目標
□無妨礙都市景觀及都市計畫規劃之未來發展目標顯之虞</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">十、建物與工程規劃設計之配合，本建物□有積水之虞　□高程符合設計　□其他（＿＿＿＿＿＿）
□無積水之虞　□高程與設計不符</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">※說明：</td><td></td></tr>
<tr><td>審查結果</td><td colspan="6">本案□准予原位置保留
□因前述　　項與保留審查作業原則不合，不准予原位置保留</td><td></td></tr>
</table>